

## Ekskluzivna poslovna zgrada u širem centru ID#3752, Niš-Mediana, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom:	Proagent nekretnine
Prénom:	Proagent
Nom:	nekretnine
Nom de l'entreprise:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
Pays:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Code postal:	18000
Adresse:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
À propos de nous:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Ekskluzivna poslovna zgrada u širem centru ID#3752
Property for:	Rent
Square feet:	275.00 m <sup>2</sup>
Prix:	3,500.00 €
Publié:	23.08.2023

#### État

Nouvelle construction: oui



## Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Centralna Srbija  
Ville: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

### Information

### supplémentaire:

Izdaje se nova poslovna zgrada na Bulevaru 12.februar. Prostor je ukupne površine 275m2, poseduje Sut + Pr + I + II sprat. Objekat je u izgradnji, biće gotov do kraja 2023. godine. U gradnji se koriste kvalitetni materijali: pod mermer 20mm I klase, kupatilo mermer 20mm I klase, stepeniste mermer 30mm, stolarija Aluminiyum 78mm sa punjenim troslojnim termo staklima, vrhunska izolacija termo blok + izolacija 10cm, grejanje podno - toplotna pumpa, hladjenje podno - toplotna pumpa, klima, centralni bojler, video nadzor, dvorište 32m2 ispred lokala. Svaki nivo je projektovan tako da zadovolji sve potrebe za nesmetano funkcionisanje. Poslovni objekat poseduje prostrane i odlično osvetljene prostorije, koncipiran tako da se moze organizovati i opremiti za različite namene ( klinike, firme, predstavništva itd ). Parking iza zgrade. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 513700  
interne:  
Agency ref id: 3752