

Poreč, izvrstan stan u prizemlju sa vrtom 1.5 km od mora!, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Poreč, izvrstan stan u prizemlju sa vrtom 1.5 km od mora!
Property for: Vendita
Square feet: 63 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 275,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Poreč, izvrstan stan u prizemlju sa vrtom 1.5 km od mora! U neposrednoj blizini centra grada Poreča smjestila se ova moderna zgrada u izgradnji sa 4 stambene jedinice. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciju udaljenoj nekoliko minuta vožnje do prvih prekrasnih plaža i centra grada. Prodaje se stan u prizemlju sa okućnicom. Površina stana iznosi 63,73 m². Stan se sastoji od ulaznog hola, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom u jednoj cjelini dvije spavaće sobe od i kupaone. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu. Stan pripada okućnica od 200 m². Stan ima u vlasništvu jedno parkirno mjesto, te postoji mogućnost kupnje još jednog parkirnog mjesta uz nadoplatu. Stan će se grijati i hladiti fencolierima na dizalicu topline, a u kupaoni će biti dodatno postavljeno električno podno grijanje. Podne obloge biti će od visoko kvalitetne talijanske keramike, a u ovoj fazi izgradnje budući kupac može sudjelovati u odabiru istih. Aluminijske električne rolete u antracit boji biti će postavljene na svim otvorima, a izolacija će biti debljine 10 cm. Planirani završetak gradnje je do kraja 2024. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Nekretnina može biti idealna investicija za obiteljski život kao i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-661

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 513801

Agency ref id: 1022-661

Numéro du contact: +38552210824