

## Pazin, kuća s prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji., Pazin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Pazin, kuća s prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji.  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 284 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 2355 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 3  
Prix: 477,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1990

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pazin

City area: Stari Pazin  
Poštanski broj: 52000

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Garage: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Pazin, kuća s prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji. Na par minuta hoda od samog centra Pazina smjestila se kuća ukupne površine 248m<sup>2</sup>. Nekretnina ima dva stana od kojih svaka ima 142m<sup>2</sup>. Stan u prizemlju sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, ostave, tri spavaće sobe i kupatila. Prizemlje također ima dodatnu prostoriju s privatnim ulazom koje se trenutno koristi kao spremište. Stan koji se nalazi na katu sadrži kuhinju s ostavom, dnevni boravak, tri spavaće sobe, kupatilo, dva balkona i terasa. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja u svakome stanu te je provedeno centralno grijanje. Na okućnici nalaze se tri garaže, ognjište i konoba koja vam pruža ugodan ambijent za druženje s obitelji i prijateljima. Zbog svoje lokacije i blizine povijesti grada Pazina kojeg nazivaju srcem Istre ova nekretnina je idealna investicija za turizam ili miran obiteljski život također građevinski dio okućnice koji je 700m<sup>2</sup> vam pruža mogućnosti uređenja i gradnje po vašoj želji. ID KOD AGENCIJE: 4074-432312

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 514307  
Agency ref id: 4074-432312