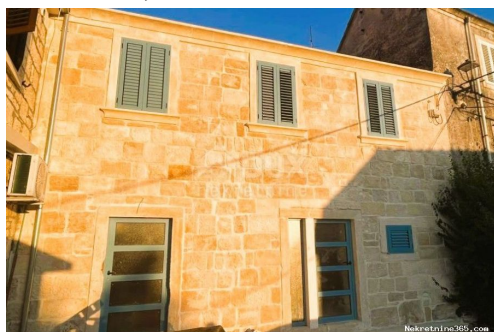


OTOK KORČULA, ŽRNOVO - Restaurirana kamena kuća, 4km od Korčule, Korčula, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KORČULA, ŽRNOVO - Restaurirana kamena kuća, 4km od Korčule
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	180 m ²
Taille du lot:	60 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	4
Prix:	515,000.00 €
Publié:	30.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Dubrovačko-neretvanska županija
Ville:	Korčula
City area:	Žrnovo
Poštanski broj:	20260

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: OTOK KORČULA, ŽRNOVO - Restaurirana kamena kuća, 4km od Korčule
Restaurirana kamena kuća na otoku Korčula - Prava prilika za turizam ili investiciju Ponosno predstavljamo vam jedinstvenu priliku - restauriranu kamenu kuću bruto površine 180m², smještenu u mirnom naselju samo 4km udaljenom od centra grada Korčule na predivnom otoku Korčula. Ova izvanredna nekretnina predstavlja pravu rijetkost jer je obnovljena u skladu sa stilom podneblja, pružajući autentično iskustvo s prekrasnim vrničkim kamenom koji čini njezinu osnovu. Ova kuća je podijeljena u tri zasebna stana, svaki sa svojim vlastitim ulazom i brojilima. U prizemlju se nalaze dva stana površine 37m², uz svaki od njih pripada i 30m² okućnice. Ovi stanovi su pažljivo osmišljeni te se sastoje od spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje. Stan na katu nudi dodatnu prostranost s dvije spavaće sobe, kupaonicom, wc-om, dnevnim boravkom i kuhinjom. Posebno se ističe treći stan na prvom katu, površine 77m², s potencijalom za uređenje galerije koja bi značajno proširila stambeni prostor na ukupno 107m². Kuća se prodaje nenamještena, osiguravajući vam mogućnost da je uredite prema vlastitom

ukusu i potrebama. Sanitarije su već postavljene, a orijentacija kuće prema sjeverozapadu osigurava ugodan boravak tijekom cijelog dana. Ova nekretnina je idealna za turizam ili investiciju. Njezina blizina gradu Korčuli čini je privlačnom za turiste koji traže mir i udobnost izvan gradske vreve. Također, mogućnost iznajmljivanja tri odvojena stana pruža značajne potencijalne prihode. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove predivne restaurirane kamene kuće na jednom od najljepših otoka Jadrana. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 23751

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 514579
Agency ref id: 23751