

## OTOČAC, VRHOVINE - Stan u okolici Plitvica, Vrhovine, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOČAC, VRHOVINE - Stan u okolici Plitvica
Property for:	Vendita
Square feet:	67 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	76,000.00 €
Publié:	30.06.2024

### État

Dernière rénovation: 2021



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Vrhovine
City area:	Vrhovine
Poštanski broj:	53223

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information supplémentaire: OTOČAC, VRHOVINE - Stan u okolici Plitvica Prodaje se stan u Vrhovinama, na pola sata od Plitvičkih jezera. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnoga boravka, blagavaonice i kuhinje, kupaonice i WC-a. Uz spomenuto, stan sadrži dva balkona i ostavu. Osim za stanovanje, stan je pogodan i za uredsko poslovanje. Nalazi se u blizini turističkih atrakcija poput zip-linea i Plitvičkih jezera. Područje Općine Vrhovine prostire se na obroncima Male Kapele između Nacionalnog

parka Plitvička jezera i Velebita na važnom tranzitnom prometnom pravcu D52 (koji povezuje Jadransko more preko Senja, Otočca i Vrhovina s poznatim prirodnim ljepotama Plitvica te željezničkoj trasi koja povezuje Zagreb i Rijeku s Dalmacijom. Nadmorska visina teritorija Općine Vrhovine je između 500 (Zalužnica) i 1.150 m n/m (Javornik), sa specifičnim prirodnim ambijentom, kojeg između ostalog karakterizira: bogat i kvalitetan šumski fond (pretežno crnogorica), neposredno okruženje jedinstvenog krajobraza bisera prirodnih ljepota svjetskih razmjera – NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA, karakteristična planinska klima s ponekad «oštrim» zimama, a ljeta s toplim danima i hladnim noćima, potpuno čist i nezagađen ambijent. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23766

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 514787  
Agency ref id: 23766