

## Pula, Predivan penthouse na odličnoj lokaciji!, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Pula, Predivan penthouse na odličnoj lokaciji!  
Property for: Vendita  
Square feet: 129 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Prix: 400,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Centar

Poštanski broj: 52100



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Pula Ovaj primamljiv penthouse nudi izvanrednu udobnost i blizinu svih ključnih točaka. Svega pet minuta udaljenosti od centra grada, autoceste i zračne luke, osigurava brz i jednostavan pristup svim bitnim destinacijama. Za one koji obožavaju more, prve plaže udaljene su samo 10 minuta vožnje, dok se čarobna Šijanska šuma, savršena za prirodne izlete, prostire par minuta šetnje. Penthouse se prostire na 109m2 neto površine i impresionira svojim sadržajem. Troje prostranih spavaćih soba u desnom dijelu stana pružaju udobnost za svakoga. Uz to, postoje dvije kupaonice. Na lijevom dijelu stana, veliki otvoreni prostor spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, s velikim staklenim stijenama koje vode na natkrivenu terasu od 25m2. Uz penthouse dolazi i spremište u podrumu, kao i dva prostrana parkirna mjesta, od kojih je jedno garažno. Ova jedinstvena nekretnina nudi vrhunsku priliku za kvalitetan obiteljski život i atraktivnu investiciju. Njezina povlaštena lokacija savršeno spaja svakodnevnu praktičnost s mirnom oazom za opuštanje. ID KOD AGENCIJE: 1037-76

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence  
interne: 514896

Agency ref id: 1037-76

Numéro du contact: +38552210824