

## Banjole, prestigieuse villa 300m de la mer, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Banjole, prestigieuse villa 300m de la mer  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 300 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 4  
Prix: 1,200,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2018

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Banjole

Poštanski broj: 52203

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Banjole Ova predivna vila sa bazenom nudi vam priliku da se uronite u oazu opuštanja smještenu u šarmantnom okruženju Banjola. Smještena na prostranom zemljištu od 780 četvornih metara, ova nekretnina pruža privatnost i tišinu, udaljena samo 300 metara od bistrog plavetnila mora. Okružena zelenilom i cvjetnim mirisima, ova lokacija stvara idealan ambijent za bijeg od svakodnevnog stresa. Ova predivna vila prostire se na dvije etaže. U prizemlju, veliki dnevni boravak, blagovaonica spojena sa kuhinjom predstavljaju srce kuće, mjesto gdje se obitelji i prijatelji mogu okupiti i podijeliti trenutke radosti. Povezane sa velikom terasom i bazenom omogućuje fluidnost između vanjskog i unutarnjeg prostora. U nastavku prizemlja nalaze se i dvije spavaće sobe sa svojim kupaonicama Stepenicama dolazimo do prvog kata gdje se nalazi prostrana galerija, savršena za kućni ured ili pak mjesto za opuštanje i čitanje knjige. U nastavku se nalazi prostorija sa biljarom, fitness prostorija te dvije spavaće sobe svaka sa svojom terasom i kupaonicom. Ova vila sa bazenom ne samo da nudi prostor za život, već i priliku za uživanje u svakom trenutku. Zamislite se kako uživate u toplim ljetnim danima na terasi, uronjeni u bazen, ili kako se opušate u unutarnjim prostorima ispunjenima svjetlošću. Ako žudite za životom udobnosti i elegancije, ne tražite dalje. Javite nam se danas i zakoračite u svijet ove prekrasne nekretnine, gdje se udobnost, funkcionalnost i estetika stapaju u jedinstveno iskustvo. ID KOD AGENCIJE: 1037-65

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 514914  
Agency ref id: 1037-65  
Numéro du contact: +38552210824