

## STAN PRESTIŽNOG I EKSKLUZIVNOG STILA U DUBROVNIKU! SPEKTAKULARAN POGLED NA MORE. DUBROVNIK NA DLANU.,

### Dubrovnik, Appartement



#### Info vendeur

Nom: Nada Burum  
Prénom: Nada  
Nom: Burum  
Nom de l'entreprise: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Adresse: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
À propos de nous: IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje. Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, finansijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu učiniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480  
Reg No.: 240/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: STAN PRESTIŽNOG I EKSKLUZIVNOG STILA U DUBROVNIKU!  
SPEKTAKULARAN POGLED NA MORE. DUBROVNIK NA DLANU.  
Property for: Vendita  
Square feet: 88.85 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Publié: 21.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Dubrovačko-neretvanska županija  
Ville: Dubrovnik

### Description

Information suppléméntaire: CIJENA NA UPIT. Pruža se rijetka prilika da postanete vlasnik ove moderne luksuzne nekretnine, stana smještenog na najprestižnijoj lokaciji Dubrovnika. Ova nekretnina ekskluzivnog stila dio je elitnog novoizgrađenog objekta u neposrednoj blizini Dubrovačke gradske jezgre. IMB nekretnine nudi na prodaju ovaj izuzetan stan koji pruža nevjerovatno iskustvo življenja oplemenjeno pogledom na kristalno modro more, beskrajnu pučinu i Dubrovačke zidine koje sežu u prošlost. Uz najkvalitetnije materijale, svaki kutak ove high class nekretnine brižljivo je dizajnerski opremljen. Postignuta je savršena harmonija luksuza i elegancije. Profinjenost se očituje u svakom detalju. U cijelom stanu dominiraju prirodni materijali koji dodatno naglašavaju povezanost s ljepotama Dubrovnika. Neposredna blizina Starog grada, koji je čitav spomenik kulture jedinstven i neponovljiv u svijetu, dodaje posebnu čaroliju i vrijednost ovoj nekretnini. Dubrovnik, bez sumnje najljepši grad i biser Mediterana s bogatom spomeničkom baštinom i veličanstvenom arhitekturom - kupnjom ove nekretnine postaje vaša svakodnevna kulisa. Smješten na najprestižnijoj lokaciji u Dubrovniku ovaj stan je sinonim za visoki status. Njegova orijentacija prema jugozapadu omogućava vam da uživate u spektakularnom pogledu koji se proteže od Cavtata do Starog grada, stvarajući bezvremensku panoramu koju je teško opisati riječima. Svaka soba otkriva veličanstven pogled na Grad i more. Ovaj stan, s površinom od 88,85 m<sup>2</sup>, nudi otvoreni prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije prostrane spavaće sobe, dvije elegantno opremljene kupaonice te praktičnu praonicu. Terasa je fascinantno mjesto za opuštanje i uživanje u privatnosti uz pogled na očaravajuću panoramu, zalaske sunca i Dubrovnik na dlanu. S ovom nekretninom dobivate više od samo prostora za život – dobivate životni stil. Bez obzira hoće li služiti kao vaš dom ili kao investicija za turističke svrhe, ova nekretnina

predstavlja priliku koju ne želite propustiti. Cijena uključuje i parkirno mjesto u garaži, kao i kompletan luksuzni namještaj koji dodatno naglašava ekskluzivnost ovog ponuđenog dragulja. Postanite dio ekskluzivnog iskustva na Dubrovačkoj rivijeri. Kontaktirajte nas i naši agenti omogućiti će vam razgledavanje ove nevjerojatne nekretnine. Zaronite u svijet luksuza, udobnosti i spektakularnih pogleda na Dubrovnik uokviren zidinama - Grad biser koji blista jedinstvenom, nevjerojatnom i neponovljivom ljepotom.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 514982  
Agency ref id: 1799  
Numéro du contact: +385 (91) 333-5480