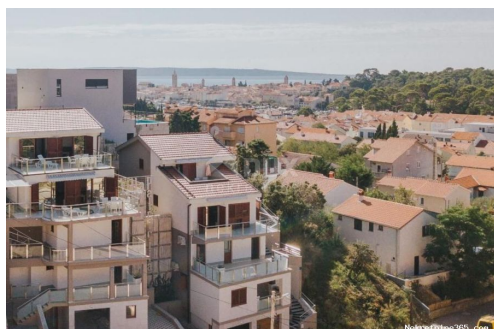


## OTOK RAB, PALIT - Moderne vile s apartmanima nedaleko centra, Rab, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK RAB, PALIT - Moderne vile s apartmanima nedaleko centra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	800 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	699 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	12
Prix:	1,210,000.00 €
Publié:	09.11.2024

### État

Built:	2015
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Palit
Poštanski broj:	51280

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information OTOK RAB, PALIT - Moderne vile s apartmanima nedaleko centra Dvije

supplémentaire: moderne vile na odličnoj lokaciji izgrađene 2015., udaljene 500 metara od mora. Vila 1 - sastoji se od četiri etaže, na kojima su smještena četiri kvalitetno opremljena i moderno namještena apartmana. - Suteran: 60 m2, dvije garaže, kupaonica, WC i mala kuhinja. - 1.etaža: 60 m2, spavaća soba, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak i kupaonica. - 2.etaža: 40 m2, spavaća soba, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak i kupaonica. - 3.etaža: 80 m2, četverosoban stan sa izlazom na terasu s bazenom - 4. etaža: 60 m2, dvosoban stan sa izvanrednim pogledom Cijena Vile 1 je 620.000 €. \*\*\*\*\* Vila 2 - kao i Villa 1, sastoji se od četiri etaže, sa četiri moderno namještena apartmana. - Suteran: garaža i pomoćne prostorije - 1.etaža: dva studio apartmana - 2.etaža: 80 m2, četverosoban stan sa izlazom na terasu s bazenom - 3.etaža: 60 m2, dvosoban stan sa izvanrednim pogledom Cijena Vile 2 je 590.000 €. Svaka etaža ima prostranu terasu. Postavljena je alu stolarija na objektima te crijep na krovu. Parkirna mjesta su uređene, a postoji mogućnost parkiranja i na zemljištu preko puta ceste. Mogućnost kupnje jedne ili obje vile. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23791

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 514996  
Agency ref id: 23791  
Numéro du contact: +385 91 575 9388