

Rovinj, okolica, starina sa zemljištem na top lokaciji, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, okolica, starina sa zemljištem na top lokaciji
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 245 m²
Taille du lot: 1355 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Prix: 1.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 1900

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj

City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica U blizini grada Rovinja, poznatog šampiona turizma koji je prepoznat diljem svijeta po svojoj starogradskoj jezgri te prekrasnim plažama, nalazi se ova kamena ljepotica koja traži svog novog vlasnika. Nalazi se u mjestu svega par minuta vožnje od centra Rovinja, a smještena je na savršenoj mikrolokaciji gdje je sve na korak od svih potrebnih sadržaja za život i uživanje. Ovo imanje u samom centru mjesta prostire se na 1355m² površine zemljišta, dok je sama kuća približne površine od 200m². Uz kuću tu se nalazi i dodatni objekt sa svojih 45m² koji je nekada služio kao štala, konoba, natkriveni parking za vozila te spremište/garaža. U ovoj stoljetnoj kamenoj kući, koja se prostire na tri etaže nalazi se dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica te jedan sanitarni čvor. Svi navedeni objekti zahtijevaju renovaciju, no s obzirom na atraktivnu lokaciju i veličinu samog zemljišta, mogućnosti ima napretek. Nalazi se u stambenoj zoni te je moguća gradnja dvije ili tri kuće, manje zgrade, ili pak većeg turističkog objekta koji bi donosio prihode tokom ljetnih mjeseci. Ovo je prilika za sve investitore koji imaju viziju i mogućnosti da ovoj nekretnini udahnu život te vrate stari sjaj! ID KOD AGENCIJE: 1029-446

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 515070
Agency ref id: 1029-446