

## Moderna kuća za odmor sa bazenom, Vodnjan, Istra, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Moderna kuća za odmor sa bazenom, Vodnjan, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	230 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	450,000.00 €
Publié:	02.09.2023

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vodnjan
City area:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information suppléméntaire: U blizini Vodnjana na prodaju je ova prekrasna samostojeća kuća vrlo modernog dizajna. Sveukupna površina kuće iznosi 230m<sup>2</sup>. Sastoji se od: prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom, kupaonice te dvije spavaće sobe. Velika terasa ograđena staklenim stjenkama predstavlja idealno mjesto za objedovanje ili uživanje u jutarnjoj kavi. Krov je ravne površine te je na njemu cinčani okvir gdje je zamišljeno ograđivanje staklom, kao i postavljanje jacuzzi-a iz kojega se vidi more. Ispred kuće imamo bazen sa protustrujnim strujanjem vode, prostrano sunčalište sa okućnicu i vrtom. Iza kuće je prekrasna kamena nadstrešnica, kamin, manji wc te ostava. Kuća ima vlastita brojila za struju i vodu. Kuća se prodaje opremljena i sa urednom dokumentacijom. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1269

## Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence 515274

interne:

Agency ref id: 1269