

KASTAV - BELIĆI - ODLIČNO GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE SA MOGUĆNOSTI POSLOVNOG PROSTORA, Kastav, Terrain



Info vendeur

Nom: Exclusive Nekretnine
Prénom: Exclusive
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
À propos de nous: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Détails des annonces

Commun

Titre:	KASTAV - BELIĆI - ODLIČNO GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE SA MOGUĆNOSTI POSLOVNOG PROSTORA
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1329 m ²
Prix:	180,000.00 €
Publié:	11.10.2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kastav
City area:	Belići
Poštanski broj:	51215



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: KASTAV - BELIĆI- ODLIČNO GRADJEVINSKO ZEMLJIŠTE SA MOGUĆNOSTI POSLOVNOG PROSTORA !!!!! CIJENA NIJE FIKSNA AKO STE OZBILJAN KUPAC ! IDEJNI PROJEKT JE NAPRAVLJEN ZA PREKRASNU OBITELJSKU KUĆU OD 250m2 SA BAZENOM !!! Lijepo gradjevinsko zemljiše od 1329m2 u području stambene namjene S2, ima prilaz sa županijske prometnice. Zemljište je stambene namjene sa mogućnosti poslovnog prostora. Nalazi se na lijepoj poziciji ispod grada Kastva i u blizini je svih

potrebnih sadržaja. Pozicija garantira privatnost i nesmetan pogled na more. CIJENA NIJE FIKSNA AKO STE OZBILJAN KUPAC ! Moguće je graditi obiteljsku kuću ili objekt od 3 etaže i poslovni prostor. Najveći koeficijent izgradjenosti gradjevine je 0,3, a najveći koeficijent iskorištenosti gradjevne čestice je 1,2. Najveća visina gradjevine je 8m te 4 etaže. PRILIKA ZA IZGRADNJU STANOVA ILI ZA OBITELJSKU KUĆU, ODNOSNO KUĆU TURISTIČKE NAMJENE. IZUZETNA PRILIKA ZBOG MOGUĆNOSTI POSLOVNOG PROSTORA !!!!! ID KOD AGENCIJE: 1227

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 515415
Agency ref id: 1227