

## SRIMA - Drugi red do plaže, luksuzni stan S7 sa krovnom terasom, Vodice, Appartement



### Info vendeur

Nom: Naš dom nekretnine

Prénom: Naš dom

Nom: nekretnine

Nom de l'entreprise: Naš dom d.o.o.

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Pays: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Code postal: 22211

Adresse: Zatonska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712

Phone: +385 22 443 870

À propos de nous: Welcome to "Naš dom" Vodice  
 Your guide to real estate in  
 Vodice and the surrounding  
 area

Real estate agency "Naš dom" Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the

purchase and sale of real estate,  
 and thus more clients to  
 facilitate and accelerate the  
 mere act of buying and selling.  
 Sellers can expect to showcase  
 their real estate a large number  
 of potential customers,  
 efficiency, reliability and  
 seriousness. Customers, on the  
 other hand we offer a high level  
 of professionalism and  
 kindness.

We do their job very seriously  
 and we are here just for you.  
 See our offer and find  
 something for yourself.

#### Détails des annonces

### Commun

|               |                                                                 |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|
| Titre:        | SRIMA - Drugi red do plaže, luksuzni stan S7 sa krovnom terasom |
| Property for: | Vendita                                                         |
| Square feet:  | 192 m²                                                          |
| Étage:        | 2                                                               |
| Bedrooms:     | 4                                                               |
| Bathrooms:    | 2                                                               |
| Prix:         | 751,452.00 €                                                    |
| Publié:       | 04.09.2023                                                      |

### État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2023 |

### Localisation

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Pays:                     | Croatia                   |
| Etat / Région / Province: | Šibensko-kninska županija |
| Ville:                    | Vodice                    |
| City area:                | Srima                     |
| Poštanski broj:           | 22211                     |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

Srima - Prodaju se stanovi u novogradnji, smještenoj na izvrsnoj lokaciji, DRUGI RED do mora Vrlo mirna lokacija koja je idealna za obiteljski odmor, bez buke, a opet vrlo blizu plaže, restorana, kafića... Centar grada Vodica udaljen je 2,5 km, grad Šibenik 10 km, Nacionalni park Krka 20 km, Park prirode Vransko jezero 26 km i mnoge druge znamenitosti u blizini. Projekt će biti spoj luksuza i visoke kvalitete, kako od gradnje zgrade, tako i opreme koju će stanovi imati. U sve navedene cijene na oglasu uključen je PDV S7 Stan nalazi se na drugom katu zgrade ima ukupnu neto površinu 192,68m2. Stan se sastoji od : ulaz , hodnik, stepenište, spavaća soba1, spavaća soba 2, kupaonica i spavaća soba3 s kupaonicom 2, WC, kuhinja s blagavaonicom , dnevni boravak , terasa površine 31,98m2 i krovna terasa površine 52,58m2. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto.Cijena: 751.452,00€. OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE : S1 PRODANO S2 stan smješten je u prizemlju zgrade i ima ukupnu neto površinu 90,37m2. Stan se sastoji od ulaz, hodnik, spavaća soba 1, spavaća soba2. kupaonica, kuhinja s blagavaonicom i dnevni boravak i terasa površine 12,26m2. Stanu pripada vrt površine 60,71m2 i jedno parkirališno mjesto. Cijena:334.369,00€ S3 stan smješten je u prizemlju zgrade i ima ukupnu neto površinu 116,94 m2 . Stan se sastoji od ulaz, hodnik, kupaonica, spavaća soba 1, spavaća soba 2 , wc, kuhinja blagavaonicom i dnevni boravak i terasa površine 22,58m2. Stanu pripada vrt površine 105,70m2 i jedno parkirališno mjesto .Cijena: 432.678,00€ I.KAT: S4 PRODANO S5 PRODANO S6 stan nalazi se na 1.katu zgrade i ima ukupnu neto površinu 89,74m2. Stan se sastoji od ulaz, hodnik, kupaonica, spavaća soba 1, spavaća soba 2, wc, kuhinja s blagavaonicom ,dnevni boravak i terasa površine 11,70m2. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto .Cijena: 341.012,00€ II.KAT: S8 Stan nalazi se na drugom katu zgrade ima ukupnu neto površinu 196,11m2. Stan se sastoji od : ulaz , hodnik, stepenište, spavaća soba1, spavaća soba 2, kupaonica i spavaća soba 3 s kupaonicom 2, WC, kuhinja s blagavaonicom , dnevni boravak , terasa površine 18,35m2 i krovna terasa površine 77,33m2. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto.Cijena: 764.829,00€. ID KOD AGENCIJE: 1616

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 515493  
Agency ref id: 1616