

## Kuća u centru Varaždina, Varaždin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća u centru Varaždina
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	201 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	94,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1968
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Varaždin
City area:	Centar
Poštanski broj:	42000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de  
parking: 1

## Description

Information  
supplémentaire:

SAMO U DGOMA NEKRENTINAMA! Varaždin, često nazivan i "Baroknim biserom sjevera", grad je bogate povijesti i kulture smješten u sjevernom dijelu Hrvatske. Ovo prekrasno mjesto nudi ne samo bogatstvo kulturnih i povijesnih atrakcija, već i živahnu zajednicu te izvanrednu kvalitetu života. Sada vam predstavljamo nevjerojatnu priliku za život u ovom čarobnom gradu. Nekretnina za prodaju u Varaždinu - Vaša budućnost na sjeveru Nudimo vam priliku da postanete dio ovog čarobnog grada Varaždina. Naša kuća se nalazi na svega 200 metara od samog centra grada, poznatog Korza. Ovo je idealna prilika za one koji žele živjeti u blizini svih važnih sadržaja, od restorana, kafića i trgovina do kulturnih događanja i muzeja. Kuća je smještena uz glavnu cestu, pružajući vam lakoću pristupa svim dijelovima grada i okolnih područja. Na čestici se nalaze još dvije kuće. Kuća ima ukupnu površinu od 201 m<sup>2</sup> i nudi raznolik prostor koji možete prilagoditi prema vlastitim željama i potrebama: Soba I: 30 m<sup>2</sup>, soba II: 8 m<sup>2</sup>, hodnik: 7 m<sup>2</sup>, wc: 3 m<sup>2</sup>, kupaonica: 15 m<sup>2</sup>, kuhinja: 6 m<sup>2</sup> te dodatni potencijal na tavanu-spremištu: 129 m<sup>2</sup> Kuća je opremljena svim potrebnim priključcima, a sva brojila su etažirana, što čini upravljanje kućnim financijama jednostavnim. Iako je kuća useljiva, treba napomenuti da će biti potrebna određena renovacija kako biste joj dali osobni pečat i stvorili dom po vašim željama. Varaždin nudi prekrasan okoliš za život, bogat kulturnim događanjima i blizinu prirode. S ovom kućom imate priliku stvoriti svoj vlastiti raj u srcu grada. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Vaša budućnost na sjeveru čeka na vas! Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1318

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 515567  
Agency ref id: VZ1318