

## Novigrad, okolica! Prekrasan stan 300 m od mora!, Novigrad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novigrad, okolica! Prekrasan stan 300 m od mora!  
Property for: Vendita  
Square feet: 48 m<sup>2</sup>  
Étage: 3  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 165,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1985

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad  
City area: Novigrad

Poštanski broj: 52466



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Novigrad, okolica Nekoliko minuta vožnje od centra grada Novigrada, smješten na samo 300 m od mora nalazi se ovaj prekrasni novo preuređeni stan na dvije etaže sa pogledom na more! Stan se nalazi u stambenoj zgradi na 3. katu. Površina stana iznosi 48 m<sup>2</sup>, a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, kupaonica, hodnik i dvije terase sa pogledom na more. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem se nalazi galerija gdje je smještena jedan spavaća soba i spremište. Stan je nedavno renoviran i opremljen i kao takav se i prodaje. Grijanje je na klima uređaj. Pored zgrade se nalazi parking na korištenje. S obzirom na interesantnu lokaciju i blizinu mora, stan je idealan za odmor i turizam ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne uređene plaže, restorani, kafići, trgovine, biciklističke staze, šetnice, a grad Novigrad udaljen je na 5 minuta lagane vožnje.  
ID KOD AGENCIJE: 1027-580

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 515616  
Agency ref id: 1027-580  
Numéro du contact: +38552210824