

Dvosoban stan u starogradskoj jezgri Labina, Labin, Appartement



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Dvosoban stan u starogradskoj jezgri Labina
Property for: Vendita
Square feet: 65 m²
Étage: 1
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 145,000.00 €
Publié: 06.09.2023

État

Dernière rénovation: 2002



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Labin
City area: Labin
Poštanski broj: 52220

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodi mnogobrojnim posjetiteljima. - Smješten nadomak starogradske jezgre u blizini svih sadržaja nalazi se ovaj dvosobni stan na prvom katu ukupne površine od 65 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi prema dnevnom boravku i blagovaonici, prostrane kuhinje, kupaonice, ostave te dvije spavaće sobe iz kojih se proteže pogled na cijeli Labin. Grijanje i hlađenje je pomoću klima uređaja. Uz stan također dolazi i prostrano potkrovlje koje trenutno služi kao spremište te dodatno spremište/drvarnica koja se nalazi u prizemlju. Nekretnina je posljednji put renovirana 2002. te se prodaje kompletno namještena no postoji mogućnost dogovora oko opremljenosti stana. Zgrada se sastoji od 5 stanova koji posjeduju zajedničku okućnicu od 146 m² gdje svakom stanu pripada jedan dio. S balkona koji vodi na okućnicu se također proteže jedan predivan pogled na cijeli grad Labin. Stan ne posjeduje vlastito parkirno mjesto no vlasnici plaćaju godišnju članarinu od 24€. Radi blizine svih sadržaja te svoje veličine ovo je idealna nekretnina za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 741

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 515881

interne:

Agency ref id: 741