

## ISTRA, PULA Građevinsko zemljište u Valdebeku 6100 m2, Pula, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                  |   |
|------------------|---|
| Titre:           | ISTRA, PULA Građevinsko zemljište u Valdebeku 6100 m2 |
| Property for:    | Vendita   |
| Type de terrain: | Terrain à bâtir                                       |
| Square feet:     | 6100 m <sup>2</sup>                                   |
| Prix:            | 1,098,000.00 €  |
| Publié:          | 12.08.2024  |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Pula              |
| City area:                | Monte Magno       |
| Poštanski broj:           | 52100             |



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se građevinsko zemljište u Valdebeku 6100 m2 Ovo prostrano zemljište nalazi se na odličnoj lokaciji malo izvan grada a opet 5 minuta lagane vožnje do samog centra. Dostupnost javnog prijevoza, super marketa, svih potrebnih sadržaja na pješačkoj udaljenosti. Građevinsko zemljište pogodno za investiciju, moguće parcelirati na više građevinskih parcela pa prodavati pojedinačno ili za izgradnju kuća, vila za odmor za turizam ili stanovanje. Mogućnost kupovine i jednog dijela poljoprivrednog zemljišta u nastavku za vrtove, zelenu površinu uz nekretnine. Prve plaže udaljene su samo 10 minuta lagane vožnje u Pješčanoj uvali, Banjolama ili Verudeli, Zlatnim stjenama. **ODLIČNA POZICIJA!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 23989

### Informations de contact supplémentaire

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Numéro de référence interne: | 515886 |
| Agency ref id:               | 23989  |