

OTOK KRK, MALINSKA - Kuća sa 4 stana i poslovnim prostorom, Malinska-Dubašnica, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, MALINSKA - Kuća sa 4 stana i poslovnim prostorom
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	300 m ²
Taille du lot:	500 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Prix:	850,000.00 €
Publié:	30.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de	3

parking:

Description

Information

supplémentaire:

OTOK KRK, MALINSKA - Kuća sa 4 stana i poslovnim prostorom Prekrasna kuća sa garažom, tri parkirna mjesta i velikim vrtom na kojem je sjenica sa roštiljem nalazi se cca 350 m od mora i centra Malinske. Sastoji se od podruma, prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja sa ukupno 300 m2 stambenog prostora. Podrum u funkciji radionice ima cca 30 m2. Prizemlje se sastoji od poslovnog prostora (22 m2), kotlovnice za centralno grijanje sa toaletom, ostave i dva apartmana sa odvojenim ulazima i zajedničkom natkrivenom terasom od 35 m2. Jedan apartman je u naravi 2S+DB dok je drugi 1S+DB. Na prvom katu se nalazi veliki stan od cca 100 m2 koji se sastoji od hodnika, toaleta, ostave, spavaće sobe, kupaonice, prostrane kuhinje sa blagovaonicom i iznimno velikog dnevnog boravka na dva nivoa iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 35 m2. Visoko potkrovlje je stan od cca 80 m2 koji se sastoji od kupaonice, dvije spavaće sobe, walk in garderobe i kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu od 18 m2. Kuća je kompletno namještena a vrt uredan i održavan. Lokacija u neposrednoj blizini mora i ponajviše pogled na more, zasigurno su glavne karakteristike ove nekretnine pogodne za cijelogodišnji boravak i/ili turističko iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23291

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 515924

interne:

Agency ref id: 23291