

ZADAR, NIN - apartmanska kuća nedaleko mora, Privlaka, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, NIN - apartmanska kuća nedaleko mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	170 m ²
Taille du lot:	160 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Prix:	295,000.00 €
Publié:	29.09.2024

État

Built:	1983
Dernière rénovation:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Privlaka



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>ZADAR, PRIVLAKA - apartmanska kuća nedaleko mora U Privlaci, nedaleko mora i uređenih plaža, prodajemo apartmansku kuću. Kuća se sastoji od tri apartmana raspoređena na prizemlje i kat. U prizemlju su smještene dva apartmana svaki sa dnevnim prostorom , spavaćom sobom, kupaoanom i terasom. Na prvom je katu apartman sa dvije spavaće sobe, dnevnim prostorom, kupaoanom i terasom. Jedna od soba ima i kamin. Apartmani imaju i posebne ulaze te te parkirna mjesta. Na okućnici od oko 180 m² nalazi se i pomoćni objekt u kojem je smješten 4.</p>
-----------------------------	---

apartman koji koriste vlasnici kako bi turistima bili pri ruci te nesmetano održavali i vodili svoju turističku djelatnost. Kuća je u potpunosti opremljena i nalazi se svega 800 metara od mora. Put do plaže osiguran je prirodnim putem kroz gustu hladovinu i predivnu prirodu. Kuća je izgrađena 1983. godine no svoje reizdanje doživjela je 2022. kada je postavljen novi krov, nova stiropor fasada te su drveni prozori zamijenjeni kvalitetnom PVC stolarijom. Ispred okućnice su dva parkirna mjesta te javni parking i zelena površina. Kuća se proteže na dvije etaže ukupne stambene površine od 170m² i sastoji se od tri apartmana. Svaki apartman ima terasu i svoj zaseban ulaz. Odlična nekretnina za sve koji želi uživati u miru i privatnosti ali isto tako odlična prilika za investiciju u turističku djelatnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23851

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 517132
Agency ref id: 23851