

Peruški prizemnica sa bazenom,u zelenilu sa pogledom na more, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Peruški prizemnica sa bazenom,u zelenilu sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	94 m ²
Taille du lot:	539 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	315,000.00 €
Publié:	30.06.2024

État

Dernière rénovation: 2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Peruški
Poštanski broj:	52206

Permis

Permis de construire: oui

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



Parking

Nombre de places de parking: 3

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

Lijepa prizemnica u Peruškims 94m² stambenog prostora i 539m² okućnice. Kompletno je renovirana 2022 sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog dijela sa kuhinjom ,kupaonicom i natkrivenim terasom. Vanjski dio se sastoji od bazena veličine 24m², garaže od 18m², te vanjskog spremišta i tuša. U objektu je sve renovirano te su napravljene na novo kompletne instalacije struje i vode. Objekt je bio dosta vremena u funkciji ljetnog najma i jako je dobra investicija ili za ugodan obiteljski život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0542

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 517230

Agency ref id: IST-0542