

## ISTRA, PEROJ Stan u novogradnji s pogledom na more!, Vodnjan, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | ISTRA, PEROJ Stan u novogradnji s pogledom na more! |
| Property for:     | Vendita   |
| Square feet:      | 44 m <sup>2</sup>                                   |
| Étage:            | 2   |
| Number of Floors: | 3   |
| Bedrooms:         | 2   |
| Bathrooms:        | 1   |
| Prix:             | 181,000.00 €  |
| Publié:           | 10.11.2024  |

### État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2023 |
|--------|------|

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville:                    | Vodnjan           |
| City area:                | Peroj             |
| Poštanski broj:           | 52215             |



### Permis

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
|-----------------------|-----|

### Parking

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 1 |
|------------------------------|---|

### Description

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | ISTRA, PEROJ Stan u novogradnji s pogledom na more! U ponudi nudimo stan u novogradnji u sklopu manje stambene zgrade s pogledom na more! Radi se o stanu površine 44,37 m <sup>2</sup> te se sastoji od hodnika, spavaće sobe, open space dnevnog boravka s kuhinjom iz kojeg se pristupa natkrivenoj terasi. Natkrivena terasa nudi dovoljno prostora za svakodnevno uživanje tijekom jutra uz kavu ili prilikom zalaska sunca. Postaviti će se klima uređaj, podno grijanje na struju, električne rolete, te su postavljeni PVC prozori u antracit boji. Stanu pripada parkirno mjesto. Očekivani završetak radova 4/2024! Lokacija je odlična zbog udaljenosti plaža |
|-----------------------------|--|

zračne linije 700 metara (2-3 minute vožnje autom), osiguran je mir i samo okruženje je ugodno zbog prevladavanja prirode i nekoliko obiteljskih kuća. Za više informacija: 095 388 1059 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24164

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 517363  
Agency ref id: 24164  
Numéro du contact: +385 95 388 1059