

NOVOGRADNJA U NAJUŽEM CENTRU VARAŽDINA, Varaždin.

Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	NOVOGRADNJA U NAJUŽEM CENTRU VARAŽDINA
Property for:	Vendita
Square feet:	115 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	346,530.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Varaždin
City area:	Centar
Poštanski broj:	42000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	En préparation

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

U Varaždinu, gradu izuzetne spomeničke i umjetničke baštine u jednoj od najočuvanijih i najbogatijih baroknih urbanih cjelina ne samo u Hrvatskoj već i u široj regiji, na prodaju je novogradnja u najužem centru grada. Uklopljena u Varaždinsku povijesnu jezgru koju rese očuvane palače, značajne javne zgrade, vrijedne kuće i vile u stilu baroka, rokokoja, klasicizma i secesije, kao i jedna od najstarijih europskih gradskih vijećnica, gradi se stambena zgrada sa 23 stambene jedinice, prizemlje + 3 kata. Stan 22 na trećem katu ima neto stambenu kvadraturu 115,51 m², a sastoji se od predprostora s toaletom iz kojeg se ulazi u kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom prostrane kvadrature, s time da je pregrađen dio dnevnog boravka od prostora kuhinje i blagovaonice, a stan ima i tri spavaće sobe, te kupaonicu. Stan ima veliku terasu okrenutu na zapad na koju se dolazi i iz dnevnog boravka, i iz blagovaonice, te iz spavaće sobe, a druga terasa istočne orijentacije je dostupna iz obje spavaće sobe na drugoj strani stana. Ovaj stan se ističe svojom dvostranom orijentacijom, pružajući vam privilegiju da uživate u suncu i pejzažima grada tokom različitih dijelova dana. Terasa na istočnoj strani stana je savršeno mesto za jutarnju kavu ili doručak, dok Vam ona na zapadnoj strani stana nudi vam priliku da uživate u zalasku sunca i večernjem opuštanju. Osjetite udobnost i eleganciju ovog stana koji vam pruža najbolje od života u gradu! Karakteristike novogradnje: dvojna višestambena zgrada u centru grada 3 ulaza, 23 stana etažno centralno grijanje visoko energetska zgrada dizala vrhunski PVC stolarija osigurano natkriveno parkiralište u dvorištu Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ivana.madaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1381

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 517792

interne:

Agency ref id: VZ1381