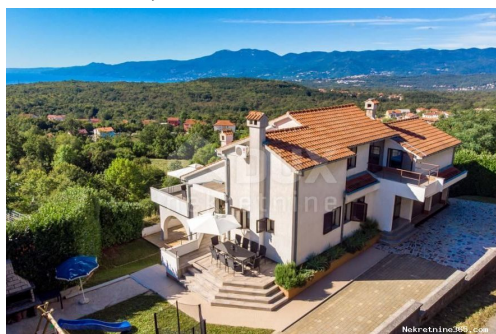


VIŠKOVO, SARŠONI - KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!!!

Viškovo, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	VIŠKOVO, SARŠONI - KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	476 m ²
Taille du lot:	900 m ²
Bedrooms:	4
Prix:	680,000.00 €
Publié:	01.07.2024

État

Built:	2000.
Dernière rénovation:	2017.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Viškovo
City area:	Saršoni
Poštanski broj:	51216

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	4

Description

Information supplémentaire:	VIŠKOVO, SARŠONI - Predivna kuća s bazenom Posredujemo u prodaji prekrasne samostojeće kuće s bazenom i pogledom na more i kvarner u okolici Rijeke. Sama nekretnina je smještena na parceli od 1433 m2 u mirnom dijelu
-----------------------------	---

okruženom zelenilom. Kuća se proteže na četiri etaže, ukupne bruto površine 476m² sa terasom od 120m². U suterenu se nalazi ljetna kuhinja, kupaonica, pomoćna prostorija, kotlovnica i prostor od 64m² u roh bau izdanju koji je predviđen za zaseban stan, a može biti dodatni prostor po želji budućeg vlasnika. U prizemlju se nalaze dvije garaže te stan sa prostranim dnevnim boravakom sa šankom, kuhinjom, ostavom, blagovaonicom, spavaćom sobom i kupaonicom. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica, pomoćna prostorija i prostor za fitness. Grijanje je centralno na drva ili naftu, ima tri klime za grijanje i hlađenje te jednu termo peć. Bazen je dimenzija 7x3.5x1.5 m, idealno dvorište za osvježenje i opuštanje uz roštilj tijekom sunčanih ljetnih dana. Kuća je građena 2000. godine. Udaljenost od mora je cca 6 kilometara a do centra Rijeke i Opatije je cca 10 km. Čisto vlasništvo, papiri uredni! Idealan dom za obitelj ali i za investiciju u vidu turističkog najma! **PREPORUKA AGENTA!** Za više informacija i ogled nekretnine kontaktirajte nas s povjerenjem! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24182

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 518009
Agency ref id: 24182