

Opatija luksuzni stan, prizemlje 3S+DB, 231.69 m2, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Opatija luksuzni stan, prizemlje 3S+DB, 231.69 m2
Property for: Vendita
Square feet: 231 m²
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 2,270,000.00 €
Publié: 01.11.2023

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija
Poštanski broj: 51410

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire:

Opatija blizina centra luksuzna novogradnja na odličnoj lokaciji s prekrasnim panoramskim pogledom na more i Kvarner. U zgradi se nalazi 7 stanova (dva u prizemlju, dva na 1. katu, dva na 2. katu te penthouse na 3. katu) s podzemnom garažom. Stan S3 - PENTHOUSE s bazenom na 3. katu ukupne površine 231.69 m2 koji se sastoji od tri spavaće sobe i garderoba, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, tri kupaonice, wc-a, ostave, natkrivenih balkona ukupne površine 73.56 m2, nenatkrivenih balkona ukupne površine 71.46 m2, te vanjskog bazena od 23.88 m2 i zelenih površina smještenih na krovu. Stanu pripada i spremište od 5.73 m2, te tri parkirna mjesta u garaži ukupne površine 39.15 m2. Ukupna površina stana sa svim ostalim dijelovima koji pripadaju stanu iznosi 333.2 m2. ID KOD AGENCIJE: 790-9710

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 518656
Agency ref id: 790-9710