

## CRIKVENICA- prekrasna kuća sa bazenom, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	CRIKVENICA- prekrasna kuća sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	550 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1370 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	5
Prix:	1,850,000.00 €
Publié:	11.11.2024

### État

Built:	2006
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	CRIKVENICA- prekrasna kuća sa bazenom Iznad Crikvenice se smjestila ova prekrasna kuća površine 550 m <sup>2</sup> sa bazenom, na samom rubu zelenog pojasa. Izniman mir i predivan pogled na otok Krk su čari ove vile za odmor. U podrumskom dijelu smjestio se veliki prostor za razonodu sa biljarskim stolom,
-----------------------------	--

sobom za poslugu, spremište i toalet. Unutrašnjim stepeništem povezani su podrum, prizemlje i kat. Luksuzno opremljena kuća sa puno stila. U prizemlju, koncepcije open space, smjestila se velika kuhinja sa ogromnim kuhinjskim otokom, blagovaonica, spavaća sobu sa kupaonicom te još jedna soba i zaseban toalet u hodniku. Iz dnevnog boravka u prizemlju izlazi se na dvije prostrane terase: sa južne strane prema bazenu i sjeverne na terasu sa ljetnom kuhinjom i roštiljem. Na katu se smjestile četiri spavaće sobe sa dvije kupaonice. Svaka soba ima izlaz na prostrani balkon sa kojeg se pruža pogled na cijeli Kvarner. Kuća opremljena sa puno pažnje i nikada nije bila u turističkom najmu, isključivo korištena u povremene obiteljske svrhe. U potpunosti namještena i kao takva se prodaje. Oko kuće uređen okoliš sa puno zelenila. Kuća vrijedna pažnje i preporuka agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 23817

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 518683  
Agency ref id: 23817  
Numéro du contact: +385 91 15 32 177