

NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća sa tri stana, pogledom i bazenom, Vinodolska Općina, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća sa tri stana, pogledom i bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	245 m ²
Taille du lot:	663 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	494,000.00 €
Publié:	13.08.2024

État

Built:	2006
Dernière rénovation:	2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vinodolska Općina
City area:	Bribir
Poštanski broj:	51250

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

NOVI VINODOLSKI, BRIBIR - kuća sa tri stana, velikom okućnicom, pogledom na more i bazenom U ponudi imamo potpuno renoviranu i obnovljenu kuću 245 m2, sastoji se od tri apartmana s velikim vrtom i bazenom te pogledom na more. Prizemlje i kat sačinjavaju trosobni stanovi, svaki površine 90 m2 u potkrovlju se nalazi dvosobni stan površine 65 m2. Sva tri stana imaju poseban ulaz. Stanovi u prizemlju i katu se sastoje od dvije spavaće sobe, stan u potkrovlju ima jednu spavaću sobu. Svi stanovi imaju dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicu, ostavu, balkon ili natkrivenu terasu. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen i sunčalište, u vrtu od 487 m2 nalaze se vlastito grožđe, stabla oraha, dud, datulje, breskve. te još jedan dodatni objekt, radionica 50 m2 sa vlastitim sanitarnim čvorom, pet parkirnih mjesta. Udaljenost od mora 4000 m. U 2021. godini obnovljene električne instalacije, klima uređaji, podne obloge, fasada, aluminijska stolarija, centralno grijanje na naftu, bazen, video nadzor. Udaljenost od zračne luke 20 km. Liječnik, ljekarna, kafići, trgovina na pješačkoj udaljenosti. Kuća se prodaje kompletno namještena. S obzirom na lokaciju nekretnina može služiti kao kuća za odmor ili za cjelogodišnje korištenje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19254

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 518687
Agency ref id: 19254