

Srima 50 m od mora 2S+DB 98,33 sa terasom i vrtom, Vodice, Appartement



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Srima 50 m od mora 2S+DB 98,33 sa terasom i vrtom
Property for:	Vendita
Square feet:	98 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	98 m ²
Région de Terrace:	16 m ²
Prix:	364,000.00 €
Publié:	28.06.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Srima

Poštanski broj: 22211

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information

supplémentaire:

Prvi red do mora stan u prizemlju manje zgrade koji se sastoji od dvije spavaće sobe , kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka u jednoj cjelini , dvije kupaonice, terase 16,98m² i vrt 98 m². Pripada mu i jedno parkirno mjesto od 12.50 m². Pogled na more , odlična lokacija , blizina mora samo su neke od dobrih karakteristika ove nekretnine. Što se tiče same opreme stana u cijeni je podno grijanje u kupaonicama , klima uređaj u svim prostorijama te blindo vrata. Investitor je u sustavu PDV-a tako da je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0717

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 518754

Agency ref id: D-0717

Numéro du contact: 0916189926