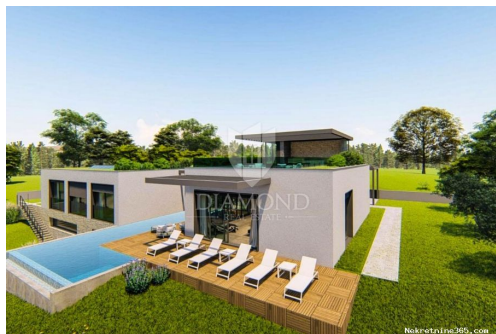


Bale, zemljište s započetom gradnjom luksuzne vile, Bale, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Bale, zemljište s započetom gradnjom luksuzne vile
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1294 m²
Prix: 750,000.00 €
Publié: 16.04.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Bale
City area: Bale
Poštanski broj: 52211

Permis

Permis de construire: oui



Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica Bale je mala općina koja je iz godine u godinu sve više prepoznata kao savršeno utočište za obiteljski život, ali i kao turistička destinacija za odmor i uživanje u netaknutoj prirodi i plažama koje ostavljaju bez daha. Uz svoju povijesno kulturnu ponudu koja se nalazi u starogradske jezgri, Bale imaju sve potrebno za život kao što su škola, vrtić, trgovine, ljekarna i slično. Na svega 600m od spomenute starogradske jezgre, nalazi se zemljište veličine 1294m², te je na njemu započeta gradnja luksuzne vile koja je okrenuta prema šumi i zelenilu te su mir i privatnost zagantirani. Zamišljena kao kuća na dvije etaže kroz više od 560m² stambene površine, te sa prekrasnom krovnom terasom na kojoj je ljetna kuhinja za maksimalno uživanje u okolini. U suterenu, koji je izgrađen, nailazimo na wellness zonu sa unutrašnjim bazenom od 24m², saunom, sanitarnim čvorovima te jednom zasebnom prostorijom za druženje gdje bi se smjestio biljar, mala kuhinja, i tv soba. Unutrašnjim stepeništem se odlazi do prizemlja, gdje je smješten veliki dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjski sanitarni čvor, ostava i garderoba. Iz dnevnog dijela se izlazi na natkrivenu terasu gdje je i bazen veličine 42m² sa sunčalištem. Ova nekretnina je idealna za kupnju s obzirom da je ishodovana sva potrebna dokumentacija, plaćeni svi doprinosi i naknade te je započeta izgradnja. Na Vama je samo da odlučite hoćete li mijenjati projekt po svojoj želji te nastaviti sa gradnjom svog malog djelića raja u prekrasnim Balama! ID KOD AGENCIJE: 1029-448

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 518775
Agency ref id: 1029-448