

EKSLUZIVNO! Kuća sa bazenom i pogledom na more u Rovinju, Rovinj. Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
 Prénom: Agencija
 Nom: Diamond Realestate
 Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Code postal: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 À propos de nous: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: EKSLUZIVNO! Kuća sa bazenom i pogledom na more u Rovinju
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 314 m²
 Taille du lot: 829 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 9
 Bathrooms: 4
 Prix: 950,000.00 €
 Publié: 16.04.2024

État

Built: 2025

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica, Ova nevjerojatna kuća smještena je u blizini Rovinja, jednog od najpoznatijih turističkih mjesta u Istri. Nalazi se u mirnom kutku, daleko od gradske vreve, smještena u tihoj i privatnoj ulici. Ova lokacija nudi savršen spoj mira i blizine svim potrebnim sadržajima za kvalitetan život i odmor. S plažama, restoranima, trgovinama i atrakcijama Rovinja na samo kratkoj udaljenosti, ovo je prilika za život u oazi mira uz sve prednosti urbane blizine. Impresivna kuća prostire se kroz tri etaže i ima ukupnu površinu od 314m2. U prizemlju se nalazi elegantan ulazni prostor koji vodi do stepeništa za gornje etaže, a tu je i praktičan gostinjski wc. Prizemlje se dijeli na dva dijela - jedan dio sadrži tehničku sobu i prostranu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom, dok drugim djelom dominira veliki dnevni boravak spojenim s modernom kuhinjom i blagovaonicom. Velike staklene stijene protežući se cijelom duljinom ovih prostorija osiguravaju obilje prirodnog svjetla kao i izlaz na natkrivenu terasu i dvorište s bazenom površine 40m2 pruža savršen kutak za opuštanje i zabavu. Na prvom katu nalaze se tri udobne spavaće sobe, a jedna prostorija je otvorena za buduće vlasnike kako bi ju prilagodili svojim potrebama. U potkrovlju ove kuće, smještena je posebna stambena jedinica s velikim dnevnim boravkom i kuhinjom koja vodi na prostranu terasu s zadivljujućim pogledom na more i okolicu Rovinja. Dodatna soba u potkrovlju može poslužiti kao spavaća soba ili prema vašoj želji. Ova kuća predstavlja priliku koju ne biste smjeli propustiti. Nudi kombinaciju mirne lokacije, luksuznih sadržaja i prekrasnog pogleda. Idealna je za obiteljski život ili kao investicija u turistički najam. Ako želite vlastiti komad raja u Istri, sada je vrijeme da djelujete. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj nekretnini i planirali svoj posjet. Ovo je vaša prilika da postanete vlasnikom ove jedinstvene kuće u blizini Rovinja! ID KOD AGENCIJE: 1018-1056

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 519141
Agency ref id: 1018-1056