

Vikendica 55m2 - Koprivnica, Koprivnica - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Re/Max Partner
 Prénom: Re/Max
 Nom: Partner
 Nom de l'entreprise: RE/MAX Partner
 Email supplémentaire: partner@remax.hr
 Website: <https://www.remax.hr/hr-hr/offices/hrvatska/kopriv>
 Pays: Croatia
 Region: Koprivničko-križevačka županija
 City: Koprivnica
 Code postal: 48000
 Adresse: Svilaraska 17
 Mobile: +385(0)916547392
 À propos de nous: RE/MAX Partner
 Svilaraska 17; EMERA DOM d.o.o.
 Koprivnica,
 Koprivničko-Križevačka,
 Hrvatska
 48000

Reg No.: 61/2023

Détails des annonces

Commun

Titre: Vikendica 55m2 - Koprivnica
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 55 m²
 Taille du lot: 1270 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 3
 Prix: 35,000.00 €
 Publié: 25.09.2023

État

Nouvelle construction: non
 Etat de l'article: Tended

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Koprivničko-križevačka županija
Ville: Koprivnica - Okolica
City area: Jagnjedovec

Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité
Consommation d'énergie: Non
Caractéristiques de jardin: Barbecue
Accès avec le véhicule: Voiture

Chauffage

Type de chauffage: Carburant brut

Description

Information supplémentaire: Nedaleko od centra Koprivnice, u mirnoj ulici okruženoj zelenilom, smjestila se vikendica sa 35m2 tlocrtnne površine i cca 55m2 stambenog prostora na 2 etaže. Objekt se nalazi na čestici veličine 1.270 m2, sčijeg najvišeg dijela se pruža pekrasan pogled. Na nižoj etaži nalazi se kuhinja i blagovaonica dok se na gornjoj etaži nalaze 2 sobe sa izlazom na balkon i veliku terasu. Iz spavaće sobe i balkona pruža se pogled na Koprivnicu, dok je terasa veličine 25 m2 u potpunosti nadkrivena i zaštićena od pogleda. Na terasi se nalazi, veliki roštilj i garnitura za druženje, dok se na balkonu nalazi garnitura za sjedenje i tenda za zaštitu od sunca. Sobe na gornjoj etaži imaju plastičnu stolariju i rolete, a doljnje prostorije imaju šarmantnu drvenu stolariju od tamnog drva, koja se odlično uklapa u interijer. Podovi prostorija pokriveni su parketom (spavaća soba) te kvalitetnim pločicama koje su postavljene i na balkon i na terasu. Trenutno vikendica ima sanitarni čvor, ali ne i kupaonicu, ali zbog blizine infrastrukture koja se nalazi do samog terena, postoji mogućnost priključenja na gradski vodovod te izrade kompletne kupaonice. Iako se radi o vikendici, zbog svog položaja i ugrađenih materijala te mogućnosti priključenja na infrasturukturu, ova nekretnina ima veliki potencijal za organizaciju stalnog stanovanja. Vikendica ima uporabnu dozvolu te uredno vlasništvo bez tereta. Za više informacija o nekretnini kopirajte link [remax.hr/300631001-149](https://www.remax.hr/300631001-149) u internet preglednik. Za termin razgledavanja, obratite se svom Remax Agentu na 091 6547 392.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 519225
Agency ref id: 300631001-149
Numéro du contact: +385 (91) 654-7392