

CRIKVENICA - luksuzni, dvoetažni stan 3S+DB u stambenoj vili s vlastitim bazenom, Crikvenica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Prénom: Agencija
 Nom: Dux nekretnine
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	CRIKVENICA - luksuzni, dvoetažni stan 3S+DB u stambenoj vili s vlastitim bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	100 m ²
Étage:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	680,000.00 €
Publié:	14.08.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A+

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

Description

Information
supplémentaire:

CRIKVENICA - luksuzni, dvoetažni stan 3S+DB u stambenoj vili s vlastitim bazenom U ponudu smo dobili fascinantnu višestambenu zgrada jedinstvenog koncepta i kvalitete izvedbe nalazi se na desetak minuta od centra Crikvenice i poznate crikveničke pješčane plaže. Smještena na padini brda u tihom i mirnom naselju, okružena suhozidima i mediteranskim biljem nudi fenomenalan pogled na more, otoke, ali i planine Velebit i Učku. Ovaj predivan dvoetažni stan površine je 100 m² , te ima svoj zasebni ulaz. Prva etaža sastoji se od ulaznog prostora, kuhinje i blagovaone povezane s dnevnim boravkom koji ima izlaz na predivnu terasu gdje se također nalazi vlastiti bazen, spavaće sobe sa zasebnom kupaoionicom te gostinjskog toaleta. Stepenište iz dnevnog dijela vodi na drugu etažu na kojoj se nalaze dvije komforne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoionicom i izlazom na prostranu terasu. Stanu pripada jedno garažno te jedno vanjsko parkirno mjesto. Opremljenost stana: - provedeno je podno grijanje na dizalicu topline - svaka prostorija ima svoj klima uređaj. - alu prozori i staklene stijene - električne rolete - opremljen bazen - postavljene sanitarije u svakom wc-u - visokokvalitetna keramika- - videonadzor cijele zgrade - protuprovalna vrata sa otiskom prsta - lift koji ide iz garaže Stan ima 100m² stambene površine raspoređene na dvije etaže, neto 170m² sa terasama i ostalim prostorijama i površinama, te bruto 226m² ukupne površine. Postoji još mogućnost biranja dizajna unutarnjeg stubišta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24144

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 519252
 Agency ref id: 24144