

ISTRA, LIŽNJAN - Prostrana vila u blizini plaže, Ližnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LIŽNJAN - Prostrana vila u blizini plaže
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m ²
Taille du lot:	1089 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	6
Prix:	1,556,000.00 €
Publié:	02.07.2024

État

Built:	2016
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire: ISTRA, LIŽNJAN - Prostrana vila u blizini plaže Na samom jugu Istre, na brežuljku uvijek okupanim suncem i milovan svježim vjetrom, smjestio se

pitoreskni Ližnjan koji spokojno promatra čisto modro more i Kvarnerske otoke. Njegova povijest uistinu je fascinantna o čemu pričaju nalazišta naselja starog preko 7 000 godina, ostaci rimskih vila, komadići amfora i starih potpoljenih brodova koji se još nalaze u njegovom podmorju, stari svjetionici koji i danas pokazuju put morskim putnicima, pitoreskna lučica otkriva da se njegovi stanovnici i danas, kao i tisućama godina prije, bave ribarstvom. Ližnjanska obala broji čak 28 kilometara uistinu prekrasnih i netaknutih plaža gdje je još uvijek moguće pronaći usamljeni komad predivne obale gdje društvo čine samo šum valova i pjesma cvrčaka. Općina Ližnjan je oaza netaknute prirode i tradicionalnog mediteranskog načina života, zahvaljujući prirodnim ljepotama, skrivenim plažama i uvalama, plodnom tlu, ribolovu i nadasve, ljudima koji tamo žive. U jednom od naselja općine Ližnjan, na prodaju je prostrana vila u blizini plaže. Nekretninu odlikuje pogodna lokacija, kvaliteta gradnje i moderan dizajn. Vila je koncipirana kao jedna stambena jedinica koja se proteže na tri ukusno uređene i kvalitetno opremljene etaže. Sastoji se od pet spavaćih soba, šest kupaonica, otvorenog prostora koncepta koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju i prostranih terasa s kojih se pruža pogled na more i okolicu. Na ograđenoj i uređenoj okućnici obogaćenoj mediteranskim biljem nalazi se bazen sa sunčalištem i natkrivena ljetna kuhinja s otvorenim kaminom. Ova nekretnina u blizini mora je idealna prilika za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17193

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 519257

interne:

Agency ref id: 17193