

## VODICE, novi projekt, moderna vila, bazen, wellness, panoramski pogled, V2, Vodice, Maison



### Info vendeur

Nom: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Prénom: Fidius  
Nom: Broker  
Nom de l'entreprise: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Code postal: 22211  
Adresse: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
À propos de nous: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: VODICE, novi projekt, moderna vila, bazen, wellness, panoramski pogled, V2  
Property for: Vendita

Type Maison:	détaché
Square feet:	390 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	800 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5
Prix:	1,365,000.00 €
Publié:	18.07.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Vodice
City area:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Parking

Nombre de places de parking:	4
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire:	<p>VODICE - Novi projekt, tri prekrasne vile s bazenima i wellnessom, panoramski pogled na more i grad Vodice! Građevinsko zemljište se nalazi na brijegu, rubni dio građevinske zone, s predivnim pogledom, do mora 900 m, a centra grada 1300m. Vile su modernog projekta, dosta kamenih pročelja, vanjski preljevni bazeni, wellness prostori sa saunama, okućnice će biti uređene s dosta zelenila, klimatizirane sve prostorije + podno grijanje, toplotne pumpe. Cijene: 1.080.000 €, 1.365.000 €, 1.365.000 € Vila oznake V2, je visine suteran + prizemlje + I kat, građevinske neto površine 390,09 m<sup>2</sup>. Suteran je površine 98,25 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika, ostave, spremišta, strojarnice, te prostorije za wellness/SPA. Prizemlje površine 154,68 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika, ostave, WC-a, spavaće sobe s garderobnim prostorom i kupaonicom, kuhinja + blagovaonica + dnevna soba s izlazom na natkrivenu terasu koja je povezana s bazenom i ljetnom kuhinjom. Prvi</p>
-----------------------------	---

kat je površine 137,97 m2, sastoji se od tri spavaće sobe, svaka sa svojom  
kupaonicom, garderobnim prostorom i izlazom na terasu. Cijena. 1.365.000 €  
Kontaktirajte nas za više informacija putem e-maila ili telefona. ID KOD  
AGENCIJE: H-098-V2

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 519272  
Agency ref id: H-098-V2  
Numéro du contact: ++385 91 3375522