

Adaptiran namješten stan 82m2 s parking prostorom, naselje Marijin Dvor, Sarajevo Centar, Appartement



Info vendeur

Nom: TIM nekretnine
Prénom: TIM
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type: Selling and renting
Email: info@timnekretnine.ba
supplémentaire:
Website: http://www.timnekretnine.ba/
Pays: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Code postal: 71000
Adresse: Trnovska br.1
Mobile: +387 61 342 342
Phone: +387 33 200 444
À propos de nous: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Détails des annonces

Commun

Titre: Adaptiran namješten stan 82m2 s parking prostorom, naselje Marijin Dvor
Property for: Rent
Square feet: 82 m²
Étage: 3

Number of Floors: 4
 Bedrooms: 3
 Bathrooms: 1
 Prix: 766.94 €
 Publié: 26.09.2023

Orientation

Orientation: Est

État

Built: 1938
 Dernière rénovation: 2022



Localisation

Pays: Bosnia and Herzegovina
 Etat / Région / Province: Kanton Sarajevo
 Ville: Sarajevo Centar
 Trimestre: Marijin Dvor
 Adresa: Magribija

Informations complémentaires

Infrastructure: Télévision par câble, Eaux d'égout, Électricité, l'installation de téléphone

Description

Information supplémentaire: Izdaje se adaptiran potpuno namješten stan površine 82m2 na trećem spratu stambene zgrade u naselju Marijin Dvor, Centar. Predmetna nekretnina je adaptirana 2022. godine kada su izmijenjene sve vodovodne i elektro instalacije, postavljena nova vanjska PVC stolarija, postavljen parket u sobama te kompletno renovirano kupatilo. Stan je dvostrano orijentisan Istok-zapad što stanu daje dosta dnevne svjetlosti tokom čitavog dana. Bitno je napomenuti da zgrada u kojoj se stan nalazi ima izlaz u dvorište koje je smješteno sa zapadne strane stana što budućim zakupcima stoji na raspolaganju za korišćenje. Nekretnina se sastoji od: dnevne sobe, spavaće sobe, prijemne sobe, kuhinje, kupatila i balkona koji gleda na dvorište. Nekretnina posjeduje podrumске просторије. Lokacija: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade u ulici Magribija, naselje Centar. Nekretnina je smještena u samom Centru grada a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti življenja, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: shopping centar SCC, shopping centar Alta, Mnogobrojne vladine i nevladine organizacije, Policijska stanica Centar MUP, Opća Bolnica Prim.dr. Abdulah Nakaš, Centralna autobuska i željeznička stanica, ugostiteljski objekti, apoteka, ambulanta, banka, i sl. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim

gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo par minuta hoda od zgrade. Redovna autobuska i tramvajska linija Vijećnica - Dobrinja saobraća svakih par minuta. Ispred stambene zgrade se nalazi privatno parking mjesto. Standard: Grijanje etažno plin i struja. Vanjska stolarija PVC. Unutrašnja stolarija drvo. Parket u sobama. Keramičke pločice u kuhinji i kupatilu. Blindo vrata. Automatski osigurači. Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000 Sarajevo ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o posredovanju: TIM 068i/2023 Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 519465

interne:

Agency ref id: 935