

Istria, Gračišće, Lančiče stara Istarska kuća 300m2 okućnica 6856m2, Gračišće, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
 Prénom: Sandra
 Nom: Kralj
 Nom de l'entreprise: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
 Website: <https://www.terram-nekretnine.com>

Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Code postal: 52100

Adresse: Mihovilovićeva 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505

À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
 Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: istra, Gračišće, Lančišće stara Istarska kuća 300m2 okućnica 6856m2
 Property for: Vendita
 Type Maison: détaché
 Square feet: 300 m²
 Taille du lot: 6856 m²

Bedrooms: 5
 Bathrooms: 2
 Prix: 150,000.00 €
 Publié: 27.09.2023

État

Etat de l'article: A renover

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija
 Ville: Gračišće
 City area: Gračišće
 Poštanski broj: 52403

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Fosse septique
 Consommation d'énergie: D



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Istra, Gračišće prodaje se stara Istarska kuća u malom selu. Kuća se prostire na 150m2 tlocrtne površine prizemlje i kat ukupno 300m2. Nalazi se na zemljištu veličine 6856m2 te je od toga 1353m2 građevinski dio. Kompletna infrastruktura (struja, Voda) nalazi se uz objekat. Idealna nekretnina za odmor ili kao ulaganje u turizam. Udaljenost od mora 30km, a od autoputa 10km. Šifra objekta: K-030 Energetska klasa: D **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 520543

Agency ref id: K-030
Numéro du contact: +385 (91) 150-5505