

## Istra, Sveti Petar u Šumi građevinsko i poljoprivredno zemljište, 22502m2, prilika!, Sveti Petar U Šumi, Terrain



### Info vendeur

Nom: Sandra Kralj  
Prénom: Sandra  
Nom: Kralj  
Nom de l'entreprise: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@terram-nekretnine.com](mailto:info@terram-nekretnine.com)  
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>

Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Code postal: 52100  
Adresse: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505

À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra,Sveti Petar u Šumi građevinsko i poljoprivredno zemljište,22502m2,prilika!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	22502 m <sup>2</sup>
Prix:	80,000.00 €

Publié: 27.09.2023

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Sveti Petar U Šumi  
City area: Sveti Petar u Šumi  
Poštanski broj: 52404



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information supplémentaire: Istra, Sveti Petar u Šumi prodaje se kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta. Građevinska čestica je 1437m2 a poljoprivredna 21065m2. Na građevinskoj parceli nalazi se struja a voda je odmah do parcele. Smještena je do asfaltiranog puta. Pogodno za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za iznajmljivanje. Sve zajedno čini jednu cjelinu od 22502m2 i kao takvo se prodaje. Udaljenost od autoputa 7 km a od Pazina 10km. Šifra objekta: Z-090 \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 520586  
Agency ref id: Z-090  
Numéro du contact: +385 (91) 150-5505