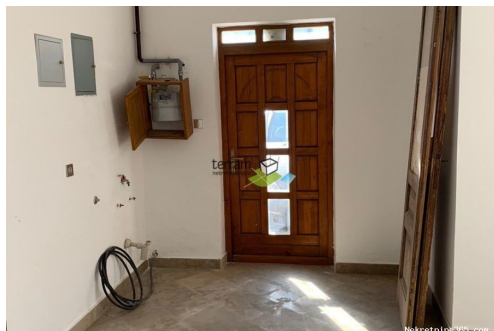


Istra, Pula, kuća u nizu i apartman, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
supplémentaire:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Pula, kuća u nizu i apartman
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	350 m ²
Taille du lot:	296 m ²
Bedrooms:	8

Bathrooms: 4
Prix: 485,000.00 €
Publié: 27.09.2023

État

Nouvelle construction: oui
Etat de l'article: En construction

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area:
Poštanski broj: 52100

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active,
Climatisation, l'installation de
téléphone, Gaz, Eaux d'égout
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Istra, Pula, Kuća u nizu stambene površine 250m2 i kućica roh-bau 100m2. U prizemlju poslovni prostor od 50m2 i prostorija od 30m2 koja se može prenamijeniti u pp ili prenamjeniti sve u apartman. Na 1 katu kuhinja, dnevni, blagavaona, terasa, kupatilo Na 2 katu tri spavaće sobe i kupatilo. U dvorištu se nalazi kućica na dve etaže tlocrtno od 50m2, trenutno kao dvije zasebne jedinice sastavljene od sobe, kupatila i dnevnog sa kuhinjom. Šifra objekta: K-093
Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. ** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 520590

interne:

Agency ref id: K-093

Numéro du contact: +385 (95) 901-1009