

Istra, Pula, Nova Veruda, apartmanska kuća 396m2, prodaja, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
 Prénom: Sandra
 Nom: Kralj
 Nom de l'entreprise: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 Email: info@terram-nekretnine.com
 supplémentaire:
 Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Code postal: 52100
 Adresse: Mihovilovićeva 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Pula, Nova Veruda, apartmanska kuća 396m2, prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	395.56 m²
Taille du lot:	300 m²
Bedrooms:	17

Bathrooms: 8
Prix: 810,000.00 €
Publié: 27.09.2023

État

Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Gaz, Eaux
d'égout, ADSL
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 6

Description

Information supplémentaire: Istra, Pula, Nova Veruda, prodaje se apartmanska kuća s osam stanova ukupne stambene kvadrature 395,56m2. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i drugog kata. U prizemlju se nalaze pet stanova od toga su tri garsonijere, jedan stan s dvije spavaće sobe i jedan stan s jednom spavaćom sobom. Na prvom katu nalaze se dva stana s jednom spavaćom sobom. Na drugom katu nalazi se veliki stan s tri spavaće sobe. Stanovi su klimatizirani, priprema za etažno centralno grijanje, kuća ima priključak na gradski plin. Ima šest parkirnih mjesta i garažu. Kuća je na zanimljivoj lokaciji, blizina mora i okružena je svim potrebnim sadržajima (trgovina, ljekarna, javni prijevoz,...). Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-119 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3%

+ PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 520665

interne:

Agency ref id: K-119

Numéro du contact: +385 (91) 150-5505