

Istra, Fažana, stan prizemlje 55,71m2, 2SS+DB, TOP LOKACIJA!., prodaja. Fažana, Appartement



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Fažana, stan prizemlje 55,71m2, 2SS+DB, TOP LOKACIJA!., prodaja
Property for:	Vendita
Square feet:	55.71 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1

Prix: 260,000.00 €
Publié: 27.09.2023

État

Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Fažana
City area: Fažana
Poštanski broj: 52100

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Istra, Fažana, prodaje se stan u prizemlju stambene zgrade, ukupne kvadrature 55,71m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase ukupne kvadrature 52,06m². Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto i spremište u suterenu zgrade ukupne kvadrature 3,65m². Stan je u potpunosti opremljen i kao takav se prodaje. U neposrednoj blizini nalaze se market, autobusna stanica i ljekarna. Nalazi se na odličnoj lokaciji, udaljenost 500m od mora i plaža za kupanje. Vlasništvo čisto
Šifra objekta: S-353 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 520666

Agency ref id: S-353
Numéro du contact: +385 (91) 150-5505