

Istra, Medulin, građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom za četiri stana prodaja, Medulin, Terrain



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Medulin, građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom za četiri stana prodaja
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	846 m ²

Prix: 249,000.00 €
Publié: 27.09.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Vinkuran
Poštanski broj: 52203

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Description

Information supplémentaire: Istra, Medulin, Vinkuran prodaje se građevinsko zemljište veličine 846m² s pravomoćnom građevinskom dozvolom za četiri stambene jedinice. Zemljište se nalazi na lijepoj lokaciji uz asfaltiranu prometnicu. Projekat se sastoji od suterena , prizemlja i prvog kata. U suterenu se nalaze četiri garažna parkirna mjesta, četiri spremišta te još četiri vanjska parkirna mjesta. U prizemlju i na prvom katu su dva stana od 72m² i dva stana od 75m². Gradnja se može krenuti odmah. Udaljenost od grada Pule 4km, a od mora 1,5km. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: Z-183
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 520852
Agency ref id: Z-183
Numéro du contact: +385 (91) 150-5505