

Istra, Svetvinčenat, kamena kuća 180m2, s bazenom, #prodaja, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Svetvinčenat, kamena kuća 180m2, s bazenom, #prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	180 m ²
Taille du lot:	700 m ²

Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Prix: 379,000.00 €
Publié: 27.09.2023

État

Etat de l'article: Nouvellement adapté

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Svetvinčenat
City area: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active,
Climatisation, l'installation de
téléphone, ADSL
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Istra, Svetvinčenat prodaje se kamena kuća ukupne veličine 180m², na okućnici od 700m². Sastoji se od: prizemlja, prvog kata te drugog kata. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagavaonom, soba s kupaonicom te izlazom na veliku terasu i bazen. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalazi veliki dnevni boravak i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Drugi kat velika spavaća soba s kupaonicom i lijepa natkrivena terasa. Okućnica je održavana i ograđena te se na njoj nalazi bazen, ljetna kuhnjica i roštilj. Kuća je kopletno klimatizirana, kamin, i peći za grijanje, te namještena i takva se prodaje. Odlična lokacija svega 2km od Svetvinčenta. #prodaja Šifra objekta: K-205 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 520959

interne:

Agency ref id: K-205

Numéro du contact: +385 (91) 150-5505