

Istra, Pula, Nova Veruda, stan 3SS+DB, 103,92m2 II. kat, parking, NOVO!! #prodaja, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Pula, Nova Veruda, stan 3SS+DB, 103,92m2 II. kat, parking, NOVO!!
#prodaja
Property for: Vendita
Square feet: 103.92 m²
Étage: 2

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 299,000.00 €
Publié: 27.09.2023

Orientation

Orientation: Est, Sud

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023
Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active,
Climatisation, l'installation de
téléphone, Eaux d'égout
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: Istra, Pula, Nova Veruda, stan u stambenoj zgradi sa samo četiri stambene jedinice ukupne veličine 103,92m2 na drugom katu koji se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, dva kupatila, lođe te dva parking mjesta u vlasništvu!! NOVO!! Rok početka radova 10/2023 Rok završetka 10/2024 #PRODAJA Šifra objekta: S-585 Energetska klasa: U izradi
**Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o

posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 520987
Agency ref id: S-585
Numéro du contact: +385 (99) 436-1600