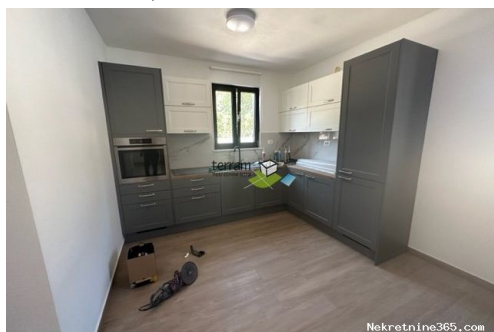


Istra, Medulin okolica, kuća 170m2, 3SS+DB, bazen, namješteno, NOVO!!!, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Medulin okolica, kuća 170m2, 3SS+DB, bazen, namješteno, NOVO!!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	170 m ²
Taille du lot:	300 m ²

Bedrooms: 4
Bathrooms: 4
Prix: 550,000.00 €
Publié: 27.09.2023

État

Nouvelle construction: oui
Etat de l'article: Maintenu
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Medulin
City area: Pomer
Poštanski broj: 52203

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Istra, Medulin okolica, kuća ukupne kvadrature 170m2 koja se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, tri terase, ljetne kuhinje, prekrasno uređene okućnice veličine 300m2 sa bazenom veličine 26m2, parking za tri automobila. Svaka prostorija je klimatizirana inverterskim klima uređajem, grijanje putem dizalice topline. Kompletna kuća opremljena je podnim grijanjem. Kuća je kompletno namještena i kao takva se i prodaje. Mirna lokacija, blizina mora!! Uredni papiri! NOVO!! #PRODAJA Šifra objekta: K-214 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju

o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća
agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 521003
Agency ref id: K-214
Numéro du contact: +385 (99) 436-1600