

Istra, Krnica, Kavran Vila 140m2 s bazenom, okućnica 487m2 #prodaja, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Krnica, Kavran Vila 140m2 s bazenom, okućnica 487m2 #prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	140 m ²
Taille du lot:	487 m ²

Bedrooms: 4
Bathrooms: 4
Prix: 700,000.00 €
Publié: 27.09.2023

État

Etat de l'article: En construction

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Krnica
Poštanski broj: 52208

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Climatisation, Gaz, Fosse septique
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Istra, Krnica, Kavran prodaje se Vila u izgradnju na mirnom mjestu. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju su smješte tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, stepenište koje vode na kat. Na katu se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagavomom, mala kupaonica, spremište te velika terasa s pogledom na more. Udaljenost od plaže za kupanje 2km. Kompletna će okućnica biti uređena, bazen i plaža oko bazena. Planirani završetak radova 10/2024g. #prodaja Šifra objekta: K-219 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 521024

interne:

Agency ref id: K-219

Numéro du contact: +385 (91) 150-5505