

LOVRAN, CENTAR - predivan namješten stan za najam, 2S+DB, 200 m od mora, Lovran, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	LOVRAN, CENTAR - predivan namješten stan za najam, 2S+DB, 200 m od mora
Property for:	Rent
Square feet:	80 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	800.00 €
Publié:	12.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: LOVRAN, CENTAR - predivan namješten stan 2S+DB za dugoročni najam, samo 200 m od mora! Nudi se prilika za dugoročni najam predivnog dvosobnog stana površine od 80 m² u lijepoj staroj vili. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, moderno opremljene kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, spremišta, vešeraja, dnevnog boravka i lijepe zajedničke terase. Besplatni gradski parking, javni prijevoz i svi potrebni sadržaji nalaze se u nepotrebnoj blizini. Od obalne šetnice i mora udaljen je 200m. Slobodan za najam u dugoročnom periodu od 01.11.2024 po cijeni od 1200 eura mjesečno. Slobodan za najam u periodu od 01.11.2024.-31.05.2025. po cijeni od 800 eura mjesečno. USELJIVO ODMAH! Drago nam je što se zanimате za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja slobodno nas kontaktirajte. Lovran je šarmantno primorsko mjesto smješteno na obali Kvarnerskog zaljeva, nedaleko od Opatije. Poznat po blagoj mediteranskoj klimi, bujnoj vegetaciji i starim vilama, Lovran nudi savršenu kombinaciju

prirodnih ljepota i kulturnog nasljeđa. Šetnice uz more, prekrasne plaže i blizina Učke čine ga idealnim mjestom za miran život ili luksuzni odmor. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24503

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 521332
Agency ref id: 24503
Numéro du contact: +385 91 392 5735