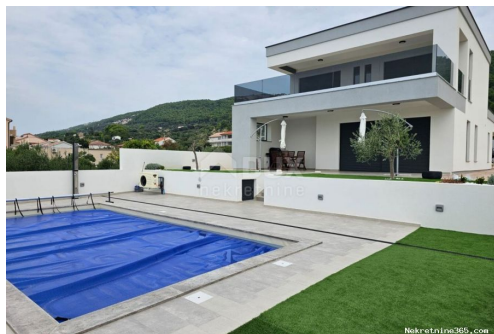


OTOK RAB, BANJOL - Luksuzna vila s bazenom, Rab, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK RAB, BANJOL - Luksuzna vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	225 m ²
Taille du lot:	700 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	1,144,000.00 €
Publié:	02.07.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Banjol
Poštanski broj:	51280

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	4
Place de parking couvert:	oui

Description

Information
supplémentaire:

OTOK RAB, BANJOL - Luksuzna vila s bazenom Na impresivnoj okućnici od 913 m2 smjestila se moderna vila na dvije etaže sa pogledom na more. Unutrašnji prostor: - Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka u "open-space" konceptu i moderno opremljene kuhinje sa elegantnom blagovaonicom, a dodatno se na prizemlju nalazi i gostinjski WC te jedna spavaća soba. Prednja strana je ostakljena tako da svjetlost prodire duboko u prostor, a pruža se i pogled na vrt i bazen. - Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Sobe su namještene u modernom stilu, a kupaonice opremljene visokokvalitetnim sanitarijama. Dvije sobe imaju izlaz na veliki balkon s kojeg se pruža divan pogled na mikrolokaciju. Vanjski prostor: - Prekrasni vrt mediteranske vegetacije - Grijani bazen u sredini vrta, sa sunčalištem - Vanjska kuhinja - 4 parkirna mjesta i garaža za jedan automobil Vila se nalazi na mirnoj i tihoj lokaciji, u blizini potrebnog sadržaja. Od mora je udaljena otprilike 200 metara. Prodaje se namještena, sa svom vrlo kvalitetnom opremom. Dokumentacija je uredna. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24318

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 521341
Agency ref id: 24318