

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m2, 3-soban, Podsljeme,

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m <sup>2</sup> , 3-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	151 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	4 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	20 m <sup>2</sup>
Prix:	379,000.00 €
Publié:	29.09.2023

### État

Built:	2012
Dernière rénovation:	2023

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 151 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 151 m2 u potkrovlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2012. godine i ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice s wc-om, hodnika, balkona i terase. Stanu pripada vrt, spremište, garaža i parkirno mjesto. Neto korisna površina garaže, parkirnog mjesta, spremišta i vrta iznosi 38 m2. Stan je adaptiran u cijelosti 2023. godine. Nalazi u neposrednoj blizini javnog prijevoza i trgovačkog centra Meridijan 16. Orijentacija: sjever, istok, zapad, jug Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: dvije garaže Cijena: 379.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 4419

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 521527  
Agency ref id: 4419