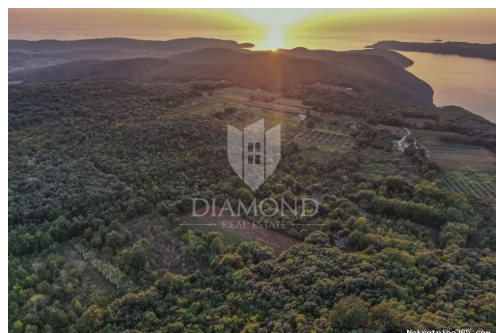


Rovinj, prostrano i bajkovito zemljište na osami, Rovinj, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj, prostrano i bajkovito zemljište na osami
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 24904 m²
Prix: 314,000.00 €
Publié: 16.04.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Permis de construire: oui



Description

Information
supplémentaire:

Istra, Rovinj, okolica Rovinj slovi za jednog od najljepših gradova Mediterana te je kao takav tokom ljetnih mjeseci jako posjećen od turista koji dolaze vidjeti starogradsku jezgru sa romantičnim kamenim uličicama te okupati se na plažama koje ga okružuju. Za bijeg od gužvi i buke gradske vreve pripremili smo Vam u ponudu veliko zemljište koje je na svega 5 minuta vožnje od grada, a okruženo je šumom što osigurava željeni mir. Zemljište koje je veličine nešto manje od 25 000 m², poljoprivredne namjene, nalazi se samo 100 metara zračne linije od prekrasnog Limskog kanala, koji je zaštićeno prirodno područje. Ovo znači da su neke parcele dijelom unutar zone zaštite, čime se osigurava očuvanje prirodne ljepote ovog područja. Na zemljištu se nalaze i dva objekta. Prvi je kuća veličine otprilike 95 kvadratnih metara, pružajući udoban prostor za boravak ili potencijal za obnovu prema vašim željama. Drugi objekt je pomoćni, površine 20 kvadratnih metara, koji može poslužiti različitim svrhama. Osim toga, na ovom zemljištu postoji plodna oranica koja se redovito održava i pruža odličnu priliku za uzgoj različitih usjeva po vašem izboru. To čini ovu nekretninu savršenim mjestom za one koji su zainteresirani za poljoprivredu i uzgoj vlastitih plodova. Ova nekretnina ima ogroman potencijal i pruža priliku za investiciju. Sve što joj nedostaje je novi vlasnik koji će prepoznati njenu vrijednost i iskoristiti njezin potencijal za stvaranje te naposljetku i uživati u njenim plodovima ! ID KOD AGENCIJE: 1029-478

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 521858

interne:

Agency ref id: 1029-478