

## Prizemnica na jedinstvenoj lokaciji s pogledom na more, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Prizemnica na jedinstvenoj lokaciji s pogledom na more  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 138 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 9300 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 450,000.00 €  
Publié: 02.10.2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin  
City area: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Nedaleko Labina u mirnom gdje je privatnost zagarantirana nalazi se ova prizemnica s pogledom na more. Okućnica je poljoprivredna, te iznosi 9300 m<sup>2</sup>. Na okućnici se osim kuće, nalaze i dva ucertana objekta veličine 80m<sup>2</sup> i 10 m<sup>2</sup>. Kuća iznosi 138 m<sup>2</sup>, te se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupatila, te prostrane ostave gdje se nalazi centralna peć i mjesto za skladištenje drva. Kuća ima zidanu septičku, struju i vodu, te su na krovu postavljeni solarni paneli, njih ukupno 9 svaki po 2kW. Ono što ovu nekretnine čine posebnom je lokacija koja je okružena prirodom i mirom sa prekrasnim pogledom na more! Odlična prilika za investiciju ili za obiteljski život! ID KOD AGENCIJE: 1444

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 522008  
Agency ref id: 1444