

OTOK KRK, PORAT - Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, PORAT - Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	157 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Espace de balcon:	15 m ²
Prix:	690,000.00 €
Publié:	03.07.2024

État

Built:	2021
--------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Porat
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	OTOK KRK, PORAT - Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more Luksuzni dvoetažni apartman 157m2 sa velikim balkonom od 15m2 pogleda na more, u novosagrađenoj vili sa bazenom na svega 150 m od mora. Sastoji se od tri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, open space dnevnog boravka povezanim sa kuhinjom, balkona i pripadajućeg parkirnog . Apartman ima u vlasništvu bazen i vrt. Vila je visokokvalitetne gradnje i opreme sa samo 4 apartmana na mirnoj lokaciji. Apartman ima podno grijanje dnevnog boravka i kupaonica, troslojnu aluminijsku stolariju, vrhunske keramičke pločice te modernu kuhinju rađenu po mjeri. MALINSKA i cijeli njezin kraj zove se Dubašnica te se
-----------------------------	--

nalazi u zapadnome dijelu otoka Krka. Sve do 15. st. Dubašnica je bila gotovo bez stalnih stanovnika, kao i južnije područje od nje, gotovo do grada Krka. Naziv kraja potječe od duba ili hrasta, jer tu su bogate šume i pašnjaci uz ponešto oranica. Dubašnica je uglavnom bilo omišaljsko područje, već otprije 12. stoljeća, ali dio su držali i Krčani. Plaže u Malinskoj i na otoku Krka poznate su kao neke od najboljih u Hrvatskoj. Jedna od prednosti razvedene i široke obale u Malinskoj je da plaže, gdje god da idete, nikada nisu daleko. Raznolika obala otoka nudi široku paletu plaža: od stjenovitih, pješčanih i šljunčanih plaža do skrivenih uvala. Plaže za djecu, za invalide, nekupače ili starije osobe, plaže za pse, plaže za one koji traže prirodni hlad i blizinu parkirališnih mjesta, ljubitelje sportskih aktivnosti i beach barova, ali i neslužbena nudistička plaža – sve to nudi Malinska. Plaže na području općine Malinska-Dubašnica povezane su brojnim šetnicama te čine jedinstvenu prirodnu cjelinu. Uređenost plaža varira od uređenih betonskih platoa do divljih, kamenih avanturističkih ulaza u more, ali i mnogo skrivenijih i skrovitijih mjesta za kupanje u malim uvalama koje vrijedi posjetiti. Plaže se protežu zapadnim dijelom otoka Krka: počinju uz Rajsku cestu koja povezuje Malinsku i Njivice, a završavaju iza romantičnog gradića Porta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21552

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 522023
Agency ref id: 21552